

# ***Autorizovaná montážní firma Okna Morávek s.r.o.,***

*Svatoplukova 519, Veselí nad Moravou*

*Tel.: 518 324171, E-mail: [info@moravek-okna.cz](mailto:info@moravek-okna.cz)*

## **Smlouva o dílo č. 608/2014**

uzavřená podle ustanovení § 536, a násl. zákona č. 513/91 Sb.

### **I. SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel:** OBEC PALONÍN  
Sídlo: Palonín 17, 789 83 PALONÍN  
IČ: 00303127

Osoba odpovědná za věci technické, která po montáži přebere svým podpisem zakázku:

Starostka obce paní **Hana Ficarová tel. 722 667 154**

**Zhotovitel:** Okna Morávek s.r.o.  
se sídlem Svatooplukova 519  
698 01 VESELÍ NAD MORAVOU  
zastoupený: p. Zdeňkem Morávkem  
IČO: 29305560  
DIČ: CZ29305560  
Bank. spojení: KB a.s.  
Číslo účtu: 107-1482980287/0100

### **II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE**

- 2.1. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídkový rozpočet č. 608/2014 zpracovaný dle požadavku objednatele, osoby oprávněné jednat ve věcech technických a odsouhlasení stávajících otvorů.
- 2.2. Místo montáže : **Výměna oken a vstupních dveří v pohostinství a obchodu Palonín dle výběrového řízení**

### **III. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést práce na zakázce „Dodávka a montáž hliníkových oken a dveří včetně jejich ovládání“ v souladu s nabídkovým rozpočtem č. 608/2014.
- 3.2. Veškeré práce budou prováděny dle ČSN a platných norem pro ČR. Dílo bude zadavateli předáno předávacím protokolem.

### **IV. DOBA PLNĚNÍ**

- 4.1. Zahájení prací: **cca 4-8 týdnů od podpisu Smlouvy o dílo**  
Ukončení prací: **1-2 týdny od zahájení prací**
- 4.2. Objednatel zabezpečí uvolnění stavebních prostorů, ve kterých se budou provádět stavební práce v termínu k předání staveniště. Zhotovitel je obeznámen, že práce mohou probíhat po vzájemné dohodě při provozu a činnost zhotovitele bude přizpůsobena této skutečnosti.

## V. CENA DÍLA

- 5.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a v souladu s cenovou nabídkou č. 608/2014.

**Celková cena díla je sjednána ve výši: 464 668,- Kč vč. 21% DPH**

## VI. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Práce bude zhotovitelem vyfakturována celkově po dokončení díla na základě soupisu provedených prací a dodávek odsouhlasených objednatelem.
- 6.2. Konečná faktura bude vystavena na základě protokolu o předání a převzetí díla. Drobné nedodělky, nebránící užívání díla, nejsou důvodem k neuhrazení faktury.
- 6.3. Lhůta splatnosti konečné faktury 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

## VII. VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

- 7.1 Objednatel v době plnění výše uvedeného díla zajistí přístup do prostor vyhrazených stavbě v termínech realizace díla.
- 7.2 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru stavby během realizace díla. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a zodpovědnost.
- 7.3 Objednatel stanoví místa pro odběr elektrické energie a vody
- 7.4 Odběr médií (elektrina, voda) a používání sociálního zařízení objednatel zajistí pro zhotovitele bezplatně, o jejich cenu se nesnižuje ani nezvyšuje cena díla.

## VIII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků v souladu s vyhl. 324/90 Sb.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi.
- 8.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel vady bezplatně odstranil a dílo prováděl řádným způsobem.
- 8.4 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla překážky, které brání řádnému provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a společně zajistí řešení.
- 8.5 Vícepráce dohodnuté nad rámec této smlouvy vzniklé v průběhu realizace díla, budou součástí samostatného jednání za účasti obou smluvních stran.

## IX. ZÁRUKY

- IX.1 Záruka za okna se sjednává v délce 5 let, doplňky ( parapety apod.) 2 roky.
- 9.2 Záruční doba začíná běžet podpisem protokolu o předání a převzetí díla.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady díla po dobu záruční lhůty, s výjimkou neodborného užívání.
- 9.4 V případě, že se na provedeném díle vyskytnou v záruční době závady, zavazuje se zhotovitel odstranit tyto vady bezplatně. Dojde-li k poškození díla třetí osobou nebo neodborným zacházením objednatele, nese náklady spojené s opravou objednatel, avšak odstranění závady zajistí zhotovitel.

## X. Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel nesplní bez zavinění zhotovitele povinnosti uvedené v této smlouvě a to do jednoho měsíce poté, co byl na neplnění těchto povinností zhotovitelem písemně upozorněn.
- 10.2. Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, přestože se objednatel dožadoval, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.
- 10.3. Dojde-li k nemožnosti plnění smlouvy v důsledku zásahu vyšší moci trvající dobu delší než 6 měsíců a nedohodnou-li se obě smluvní strany na jiném způsobu plnění této smlouvy, může kterákoliv z nich od smlouvy odstoupit. Za vyšší moc se považují všechny okolnosti vzniklé nezávisle na smluvní straně, zejména živelné pohromy, havárie, válka, výluky, stávka, obchodně politické nebo jiné zásahy apod.

## XI. Smluvní pokuta

- 11.1. Smluvní pokuta je pro zhotovitele 0,05% z ceny díla za každý, byť jen započatý den prodlení s předáním díla objednateli, maximálně však do výše 10% z ceny díla.
- 11.2. Smluvní pokuta je pro objednatele 0,05% z dlužné částky maximálně však do výše 10% z ceny díla za každý, byť jen započatý den prodlení, s úhradou faktury, nebo doúčtování ceny. Tím není dotčen zákonný nárok zhotovitele na úrok z prodlení.

## XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku č. 513/91 ve znění pozdějších změn a doplňků.
- 12.2. Veškeré změny této smlouvy musí být v písemné formě jako dodatek smlouvy o dílo, a objednatelem odsouhlasené, jinak je strany smlouvy shodně považují za neplatné.
- 12.3. Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom výtisku.

V Paloníně 9.4.2014



*Henarova*

.....  
Za objednatele

**Okna Morávek s.r.o.**  
Svatoplukova 519  
698 01 Veselí nad Moravou  
Tel.: 518 324 171  
IČ: 29305560, DIČ: CZ29306560

*Marie B.*  
.....  
Za zhotovitele